

Progetto
Cervo Tennis Club



Comune
Porto Cervo

Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
Book Dettagli Esterni-Paesaggio

N° disegno
CTC_COS_AR_PJ_808

Data
20/11/25

Scala

Tender
Attività 2025

digital file index	Formato
CTC_COS_AR_PJ_808 .dwg	A4

Revisione

index	data	status	design	controll.	approvaz.
A	20/11/2025	Tender Revisione A	APR	LC	

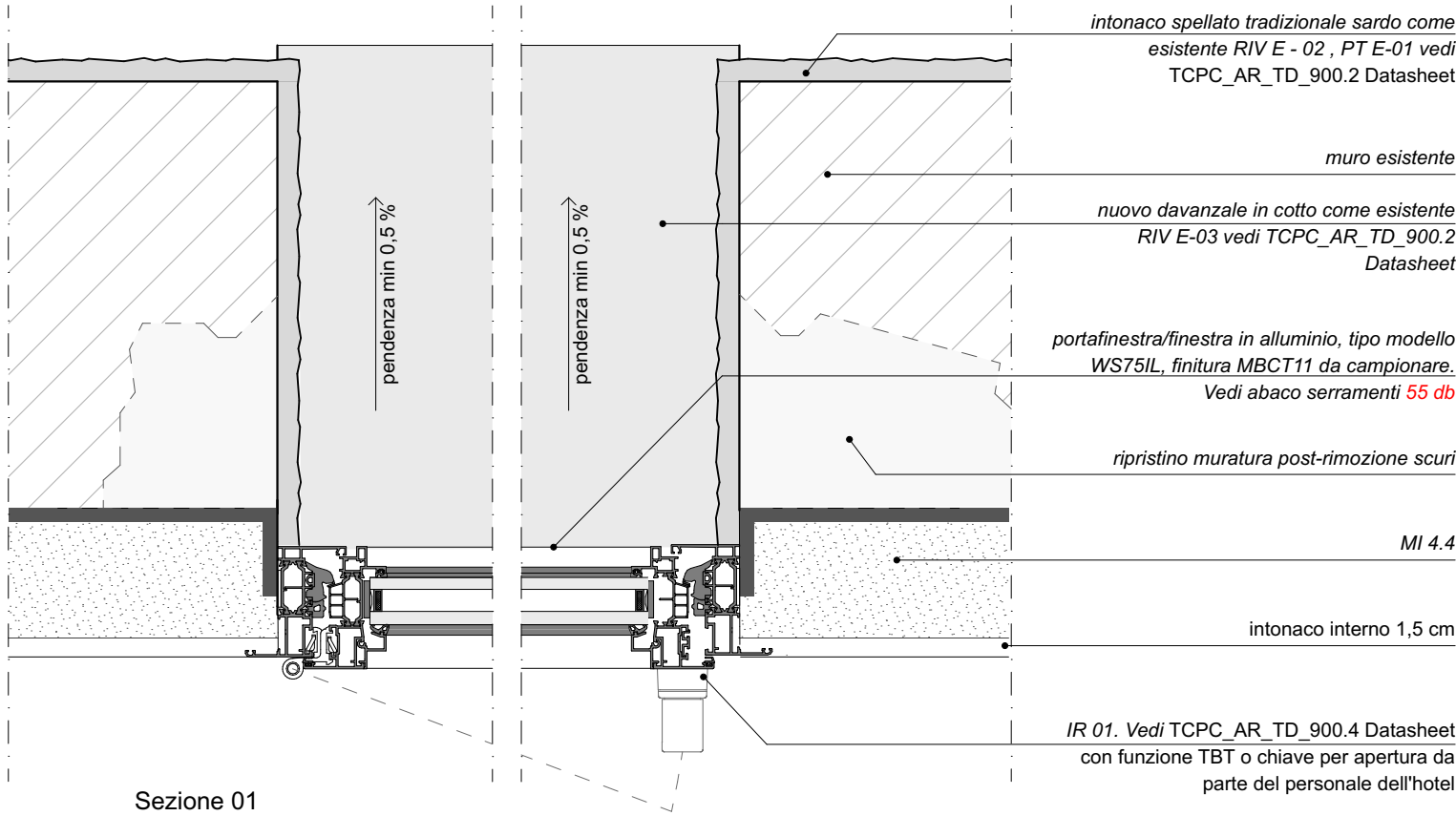
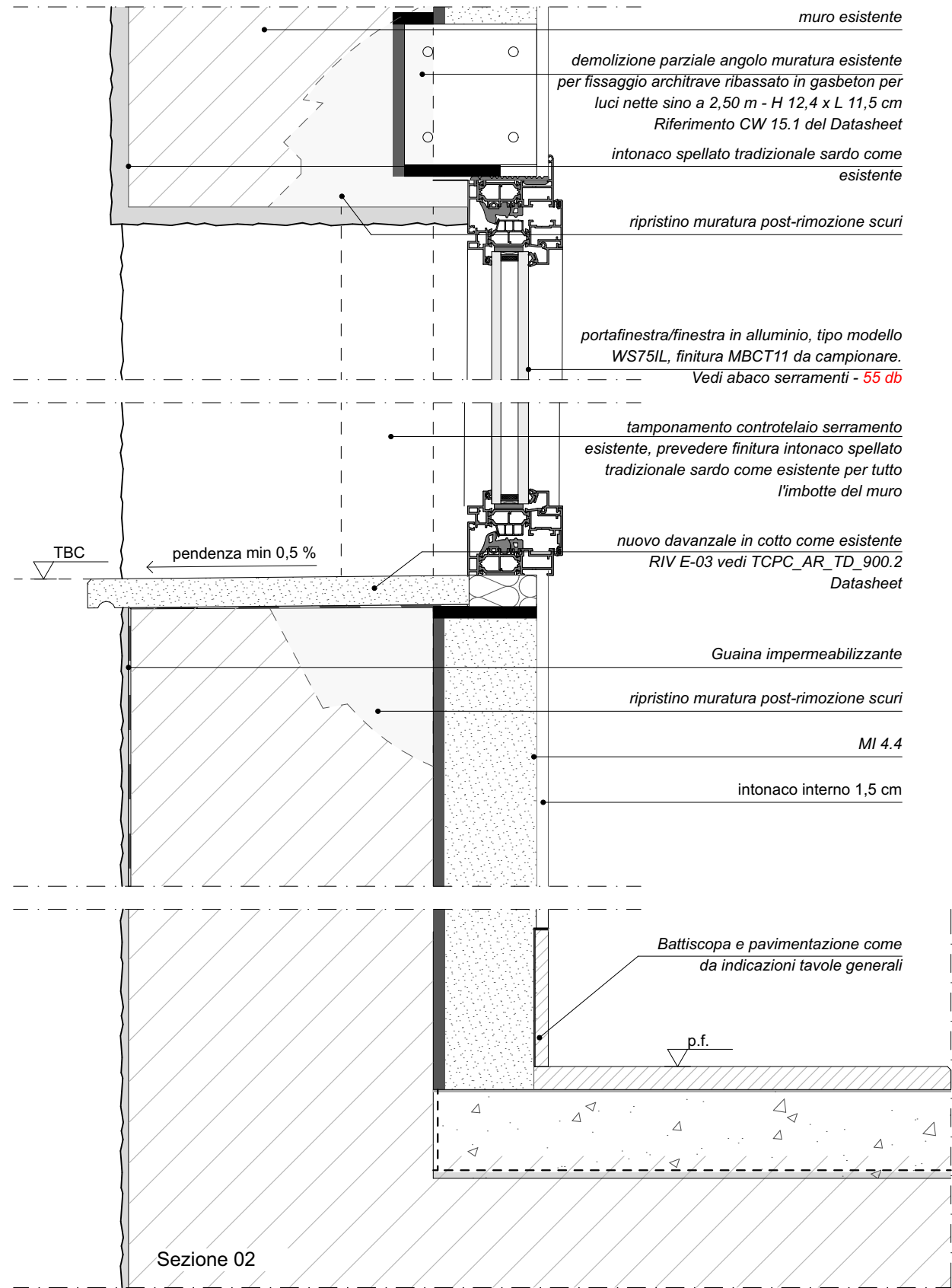
PROPRIETA' SmeraldaHolding	Smeralda Holding Srl Casa Il Ginepro 1/a, 07021, Porto Cervo (OT)	
---	--	--

Progettisti

PROJECT MANAGEMENT 	Cushman & Wakefield Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano	<i>Arch. Benedetta Abbottoni Arch. Gianluca Di Cristofaro</i>
ARCHITECT LEV Arch s.r.l.	LEV Arch s.r.l. Via Boccaccio 29 20123 Milano	<i>Arch. Luca Colombo</i>
SYSTEM ENGINEER 	BRE engineering s.r.l. Via Barozzi, 6 20122, Milano	<i>Ing. Antonio Abramo Bozino Resmini Ordine Ingegneri di Milano n. 24843</i>
FIREFIGHTING CONSULTANT 	Italambiente s.r.l. Corso Telesio, 107/a 10149, Torino	<i>Arch. Emanuela Piolatto Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207</i>
LOCAL ARCHITECT STRUCTURAL ENGINEER	Studio Ingegneria Cannas Via Georgia - Geocity torre 3 07026, Olbia (SS)	<i>Ing. Danilo Cannas</i>
INTERIOR DESIGNER	Atelier POD 11A - Rue de Reims, 75013 Paris - France	<i>Arch. Laurine Hugel Arch. Jean Luc Debar</i>

IMPRESA		
----------------	--	--

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and description are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the technical realisation and engineering of project achieved by third parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.



N.B.
All the drawings to be read jointly to Survey drawings, Comparison drawings and Functional descriptions/ Leggere tutti i disegni congiuntamente ai disegni di rilievo, ai disegni di comparazione e alle descrizioni funzionali. For any information concerning other disciplines (MEP, structure, etc.) please refer to the specific consultant's drawings, schedules and specifications/ Per qualsiasi informazione riguardante le altre discipline (MEP, strutture, ecc.) fare riferimento a disegni del consulente specifico, alle note e le specifiche. Any discrepancy should be brought to the attention of the designer in charge/ Qualsiasi discrepanza dovrà essere portata all'attenzione del progettista incaricato. Dimensions are just indicative and in any case must be verified on site before taking any subsequent action/ Le dimensioni sono puramente indicative e in ogni caso devono essere verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Proprietà

Sardegna Resorts s.r.l.

Casa il Ginepro 1/a, Porto Cervo - Arzachena

Legale Rappresentante

Dott. Mario Ferraro

Project Management

CUSHMAN & WAKEFIELD

Cushman & Wakefield

Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano

Arch. Benedetta Abbottoni

Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architetto

LEV | Arch s.r.l.

Via Boccaccio 29 20123 Milano - Italia

Arch. Luca Colombo

Ordine degli Architetti di Milano n°10524

Impianti

BRE engineering s.r.l.

Via Barozzi, 6 20122, Milano

Ing. Antonio Abramo

Bozino Resmini

Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Local Architect

Studio Ingegneria Cannas

Via Georgia - Geocity torre 3 07026, Olbia (SS)

Ing. Danilo Cannas

Consulente Antincendio

ITALAMBIENTE

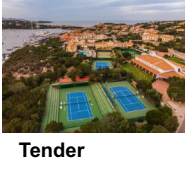
Italambiente s.r.l.

Corso Telesio, 107/a 10149, Torino

Arch. Emanuela Piolatto

Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

Ingegnere



Tender

Progetto
Cervo Tennis Club

Comune
Arzachena

Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
(1)

No. Disegno
ED14.A

Scala
1:5

digital file index
(1) . dwg

Formato
A3

Data
12/11/2025

Revisione			status			design			controll.			approvaz.		
index	data													
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

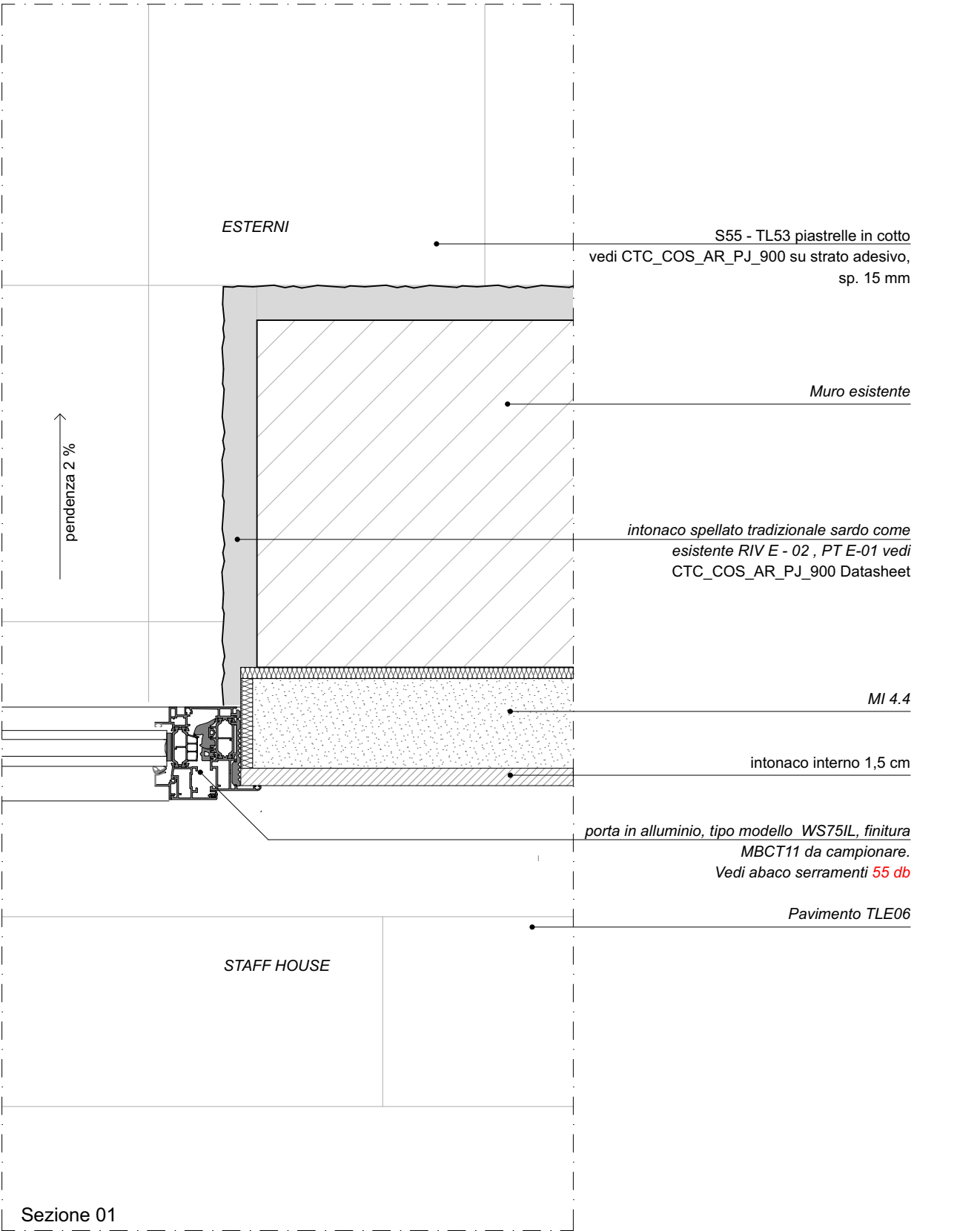
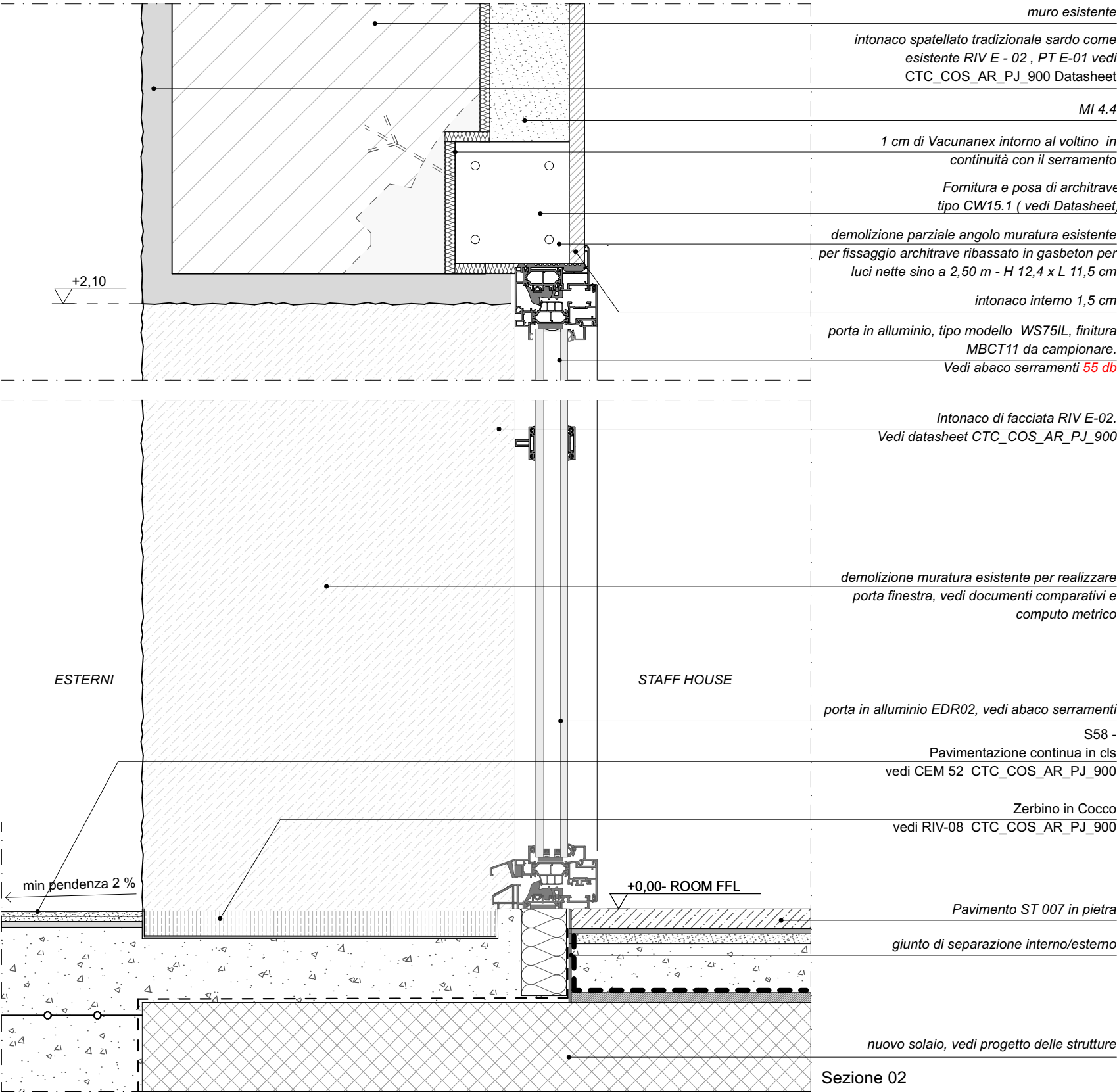
LEV | Arch s.r.l.

Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it

TENDER DESIGN

Dettaglio soglia porta staff house EDR02
Sezione orizzontale e verticale 1:5

ED38



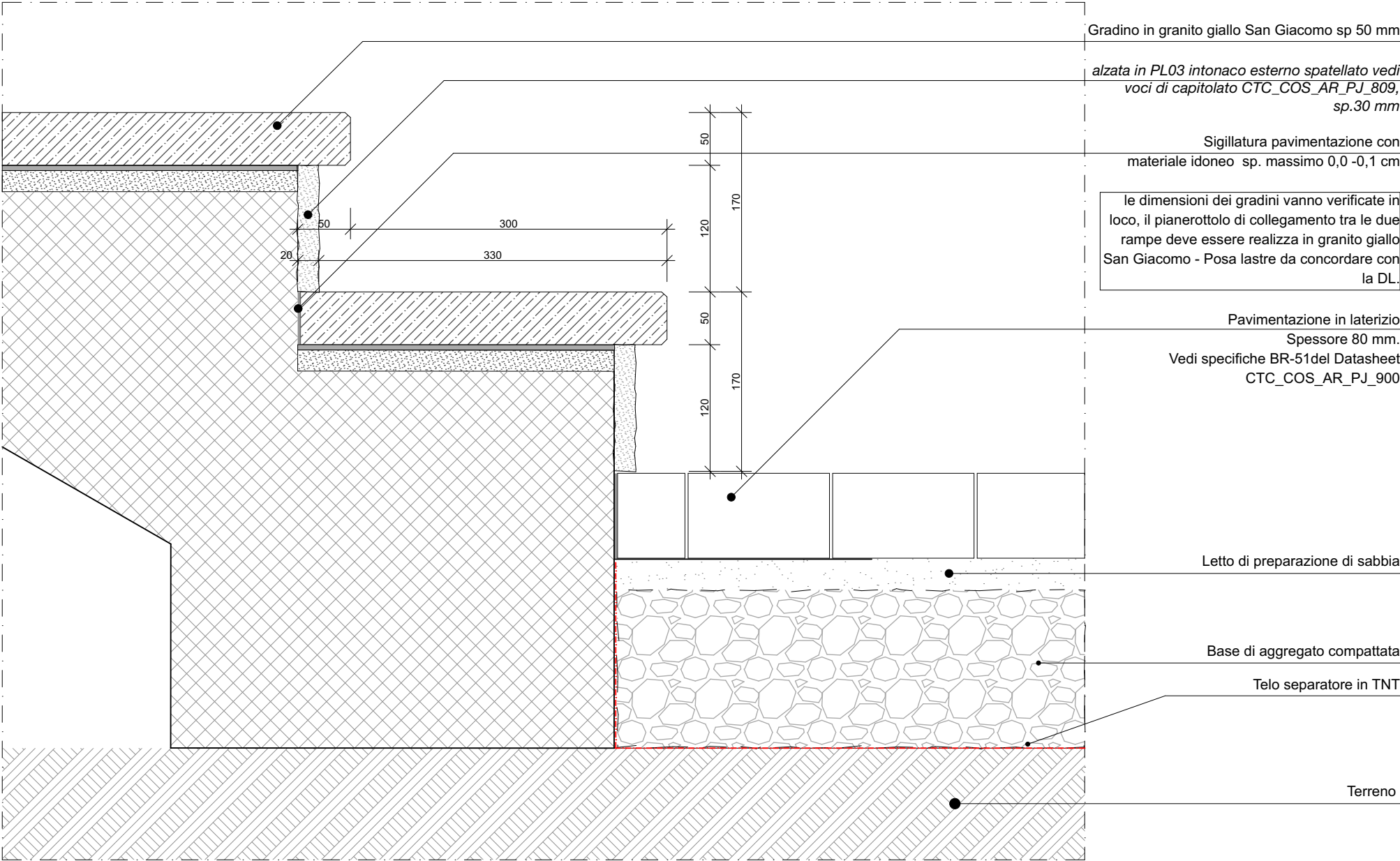
N.B.
All the drawings to be read jointly to Survey drawings, Comparison drawings and Functional descriptions/ Leggere tutti i disegni congiuntamente ai disegni di rilievo, ai disegni di comparazione e alle descrizioni funzionali. For any information concerning other disciplines (MEP, structure, etc.) please refer to the specific consultant's drawings, schedules and specifications/ Per qualsiasi informazione riguardante le altre discipline (MEP, strutture, ecc.) fare riferimento a disegni del consulente specifico, alle note e le specifiche. Any discrepancy should be brought to the attention of the designer in charge/ Qualsiasi discrepanza dovrà essere portata all'attenzione del progettista incaricato. Dimensions are just indicative and in any case must be verified on site before taking any subsequent action/ Le dimensioni sono puramente indicative e in ogni caso devono essere verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Proprietà Sardegna Resorts s.r.l. Casa il Ginepro 1/a, Porto Cervo - Arzachena Legale Rappresentante Dott. Mario Ferraro	Project Management CUSHMAN & WAKEFIELD Cushman & Wakefield Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano Arch. Benedetta Abbottoni Arch. Gianluca Di Cristofaro	Architetto LEV Arch s.r.l. Via Boccaccio 29 20123 Milano - Italia Arch. Luca Colombo Ordine degli Architetti di Milano n°10524	Impianti BRE engineering s.r.l. Via Barozzi, 6 20122, Milano Ing. Antonio Abramo Bozino Resmini Ordine Ingegneri di Milano n. 24843	Local Architect Studio Ingegneria Cannas Via Georgia - Geocity torre 3 07026, Olbia (SS) Ing. Danilo Cannas	Consulente Antincendio ITALAMBIENTE ITALAMBIENTE Arch. Emanuela Piolatto Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207	Ingegnere Italambiente s.r.l. Corso Telesio, 107/a 10149, Torino	 Tender	Progetto Cervo Tennis Club Comune Arzachena Sito Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021	Oggetto (4) No. Disegno ED38 Scala 1:5	digital file index (4) . dwg Formato A3 Data 12/11/2025	Revisione <table><thead><tr><th>index</th><th>data</th><th>status</th><th>design</th><th>control.</th><th>approvaz.</th></tr></thead><tbody><tr><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>LC</td><td>LC</td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>	index	data	status	design	control.	approvaz.	-	-	-	-	LC	LC																			LEV Arch s.r.l. Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it
index	data	status	design	control.	approvaz.																																					
-	-	-	-	LC	LC																																					

TENDER DESIGN

Dettaglio gradini scala esterna FOH
Sezione verticale 1:5

ED38.1



Gradino in granito giallo San Giacomo sp 50 mm

alzata in PL03 intonaco esterno spatellato vedi voci di capitolato CTC_COS_AR_PJ_809, sp.30 mm

Sigillatura pavimentazione con materiale idoneo sp. massimo 0,0 -0,1 cm

le dimensioni dei gradini vanno verificate in loco, il pianerottolo di collegamento tra le due rampe deve essere realizza in granito giallo San Giacomo - Posa lastre da concordare con la DL.

Pavimentazione in laterizio
Spessore 80 mm.
Vedi specifiche BR-51del Datasheet CTC_COS_AR_PJ_900

Letto di preparazione di sabbia

Base di aggregato compattata

Telo separatore in TNT

Terreno

N.B.

All the drawings to be read jointly to Survey drawings, Comparison drawings and Functional descriptions/ Leggere tutti i disegni congiuntamente ai disegni di rilievo, ai disegni di comparazione e alle descrizioni funzionali. For any information concerning other disciplines (MEP, structure, etc.) please refer to the specific consultant's drawings, schedules and specifications/ Per qualsiasi informazione riguardante le altre discipline (MEP, strutture, ecc.) fare riferimento a disegni del consulente specifico, alle note e le specifiche. Any discrepancy should be brought to the attention of the designer in charge/ Qualsiasi discrepanza dovrà essere portata all'attenzione del progettista incaricato. Dimensions are just indicative and in any case must be verified on site before taking any subsequent action/ Le dimensioni sono puramente indicative e in ogni caso devono essere verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Proprietà
Sardegna Resorts s.r.l.
Casa il Ginepro 1/a,
Porto Cervo -
Arzachena
Legale Rappresentante
Dott. Mario Ferraro

Project Management
Cushman & Wakefield
Via Filippo Turati, 16/18
20121, Milano
Arch. Benedetta Abbottoni
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architetto
LEV | Arch s.r.l.
Via Boccaccio 29
20123 Milano - Italia
Arch. Luca Colombo
Ordine degli Architetti di Milano n°10524

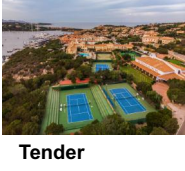
Impianti
BRE engineering s.r.l.
Via Barozzi, 6
20122, Milano
Ing. Antonio Abramo
Bozino Resmini
Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Local Architect
Studio Ingegneria Cannas
Via Georgia - Geocity torre 3
07026, Olbia (SS)
Ing. Danilo Cannas

Consulente Antincendio
Italambiente s.r.l.
Corso Telesio, 107/a
10149, Torino
Arch. Emanuela Piolatto
Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

Ingegnere

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and description are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the technical realisation and engineering of project achieved by third parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.



Progetto
Cervo Tennis Club

Comune
Arzachena

Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
(5)

No. Disegno
ED38.1

Scala

digital file index
(5) . dwg

Formato
A3

Data
12/11/2025

Revisione					
index	data	status	design	controll.	approvaz.
-	-	-	-	LC	LC

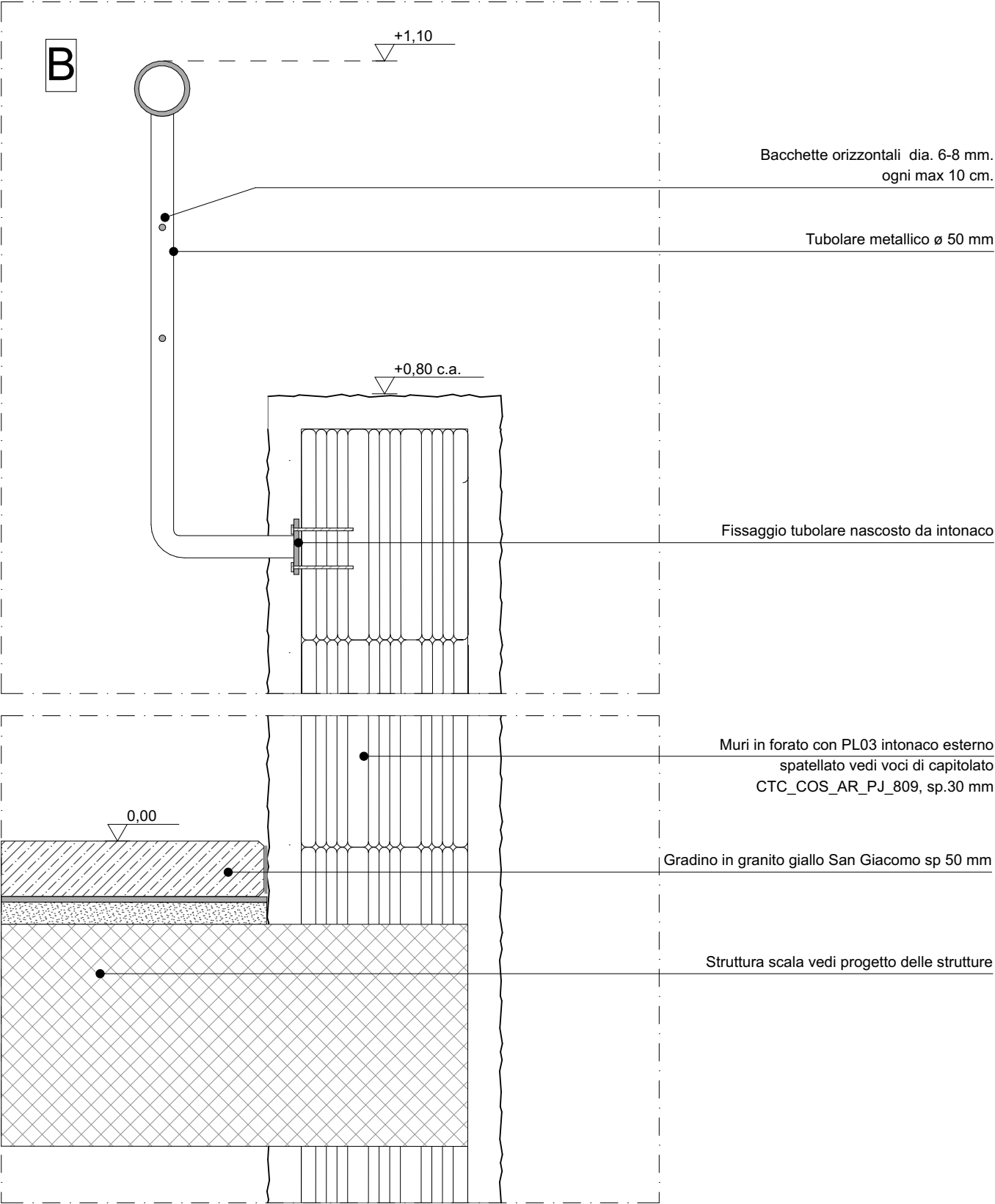
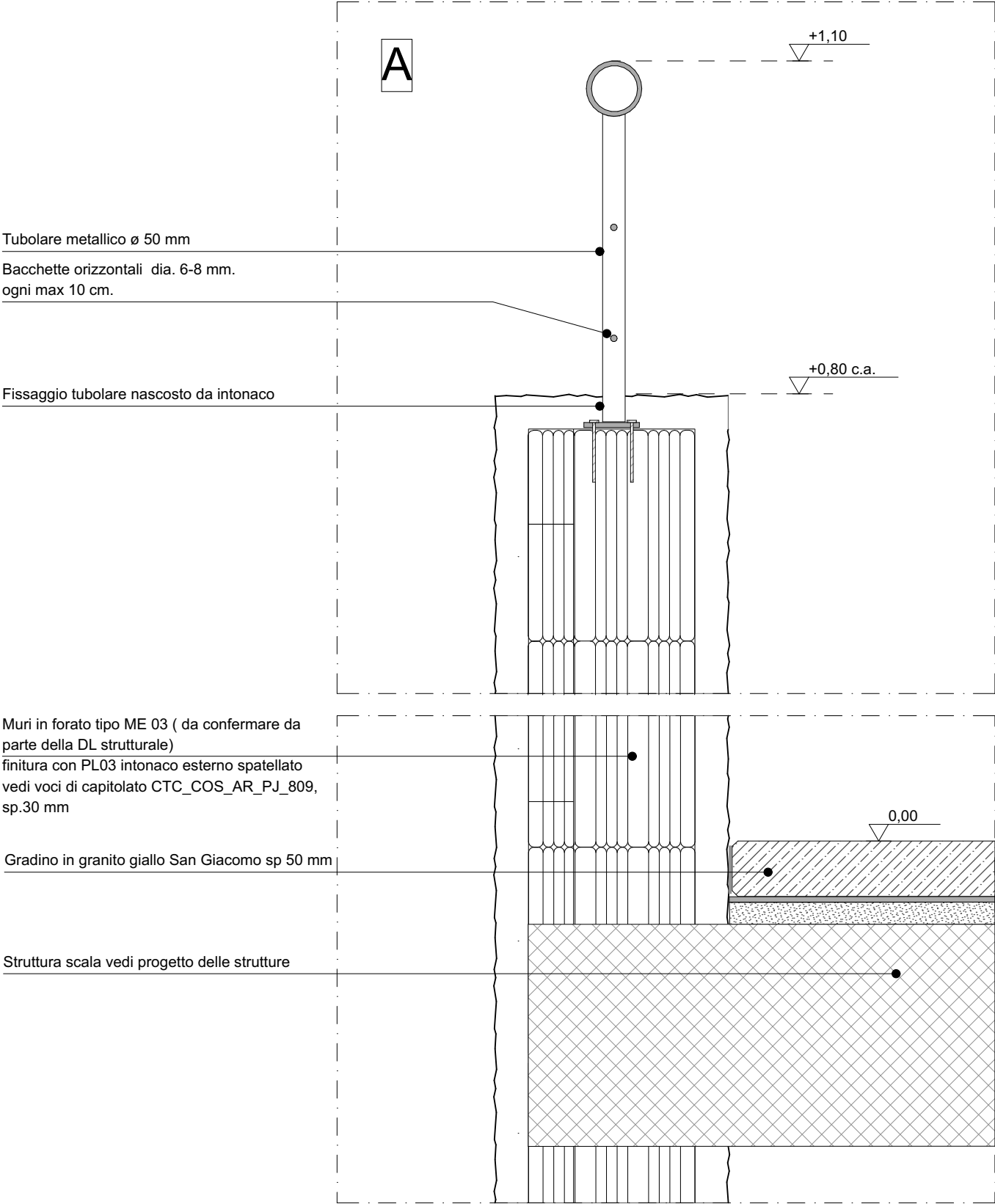
LEV | Arch s.r.l.

Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it

TENDER DESIGN

Dettaglio balaustre scala esterna FOH
Sezione verticale 1:5

ED38.2



N.B.
All the drawings to be read jointly to Survey drawings, Comparison drawings and Functional descriptions/ Leggere tutti i disegni congiuntamente ai disegni di rilievo, ai disegni di comparazione e alle descrizioni funzionali. For any information concerning other disciplines (MEP, structure, etc.) please refer to the specific consultant's drawings, schedules and specifications/ Per qualsiasi informazione riguardante le altre discipline (MEP, strutture, ecc.) fare riferimento a disegni del consulente specifico, alle note e le specifiche. Any discrepancy should be brought to the attention of the designer in charge/ Qualsiasi discrepanza dovrà essere portata all'attenzione del progettista incaricato. Dimensions are just indicative and in any case must be verified on site before taking any subsequent action/ Le dimensioni sono puramente indicative e in ogni caso devono essere verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Proprietà
Sardegna Resorts
s.r.l.
Casa il Ginepro 1/a,
Porto Cervo -
Arzachena
Legale
Rappresentante
Dott. Mario Ferraro

Project Management
CUSHMAN & WAKEFIELD
Cushman & Wakefield
Via Filippo Turati, 16/18
20121, Milano
Arch. Benedetta Abbottoni
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architetto
LEV | Arch s.r.l.
Via Boccaccio 29
20123 Milano - Italia
Arch. Luca Colombo
Ordine degli Architetti di
Milano n°10524

Impianti
BRE engineering s.r.l.
Via Barozzi, 6
20122, Milano
Ing. Antonio Abramo
Bozino Resmini
Ordine Ingegneri di Milano
n. 24843

Local Architect
Studio Ingegneria Cannas
Via Georgia - Geocity torre 3
07026, Olbia (SS)
Ing. Danilo Cannas

Consulente Antincendio
ITALAMBIENTE
Arch. Emanuela Piolatto
Ordine Architetti di Torino n.
TO04836A01207

Ingegnere
Italambiente s.r.l.
Corso Telesio, 107/a
10149, Torino

Tender

Progetto
Cervo Tennis Club

Comune
Arzachena

Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto
Cervo 07021

Oggetto
(6)

No. Disegno
ED38.2

Scala

digital file index
(6) . dwg

Formato
A3

Data
12/11/2025

Revisione

index	data	status	design	control.	approvaz.
-	-	-	-	LC	LC
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

LEV | Arch s.r.l.

Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel.
+39 02 62062248 - info@lev-arch.it -
www.lev-arch.it

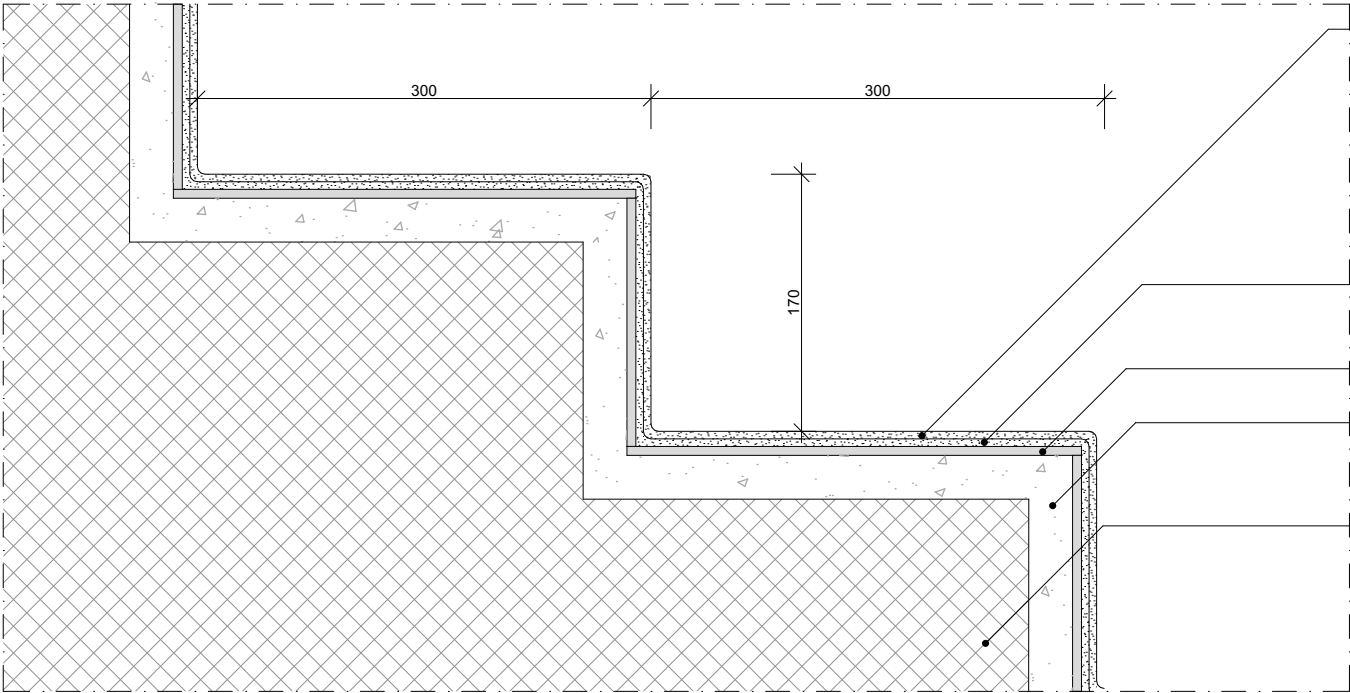
TENDER DESIGN

Dettaglio gradini scala esterna BOH
Sezione verticale 1:5

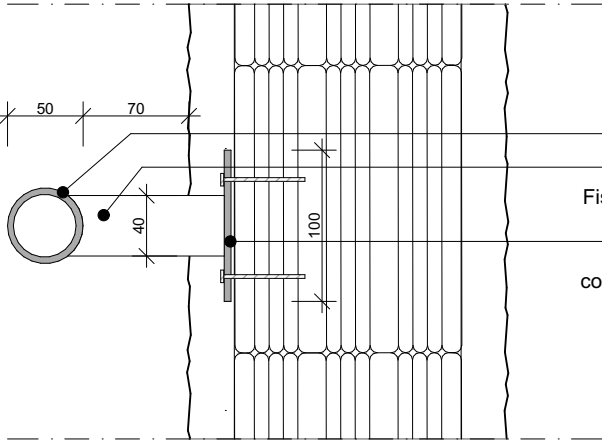
ED39

Dettaglio corrimano scala interna
Sezione verticale 1:5

ED40



- CEM 52 - Battuto di cemento rosso, rasatura a base cementizia per esterni ad alta resistenza dello spessore di 3-4 mm, composto da una polvere a base quarzo e da un polimero a base acqua con rasatura finale
- COLORE FINALE DA CAMPIONARE A CURA DELLA DL E DELLA DIREZIONE ARTISTICA
- Due strati di fondo colorati con aggregati spolverato con quarzo
- Primer
- Nuovo massetto in cemento non rinforzato (cemento 325), spessore TBC, spessore plausibile: 5/8 cm - prevedere banda comprimibile per giunti perimetrali
- Struttura scala esistente o di progetto, vedi progetto strutture



- Tubolare metallico ø 50 mm
- Piatto saldato al tubolare h. 40 mm.
- Fissaggio tubolare tramite piastra fissata al muro; prevedere rivestimento con intonaco della piastra; collegamento al muro minimo ogni metro

N.B.
All the drawings to be read jointly to Survey drawings, Comparison drawings and Functional descriptions/ Leggere tutti i disegni congiuntamente ai disegni di rilievo, ai disegni di comparazione e alle descrizioni funzionali. For any information concerning other disciplines (MEP, structure, etc.) please refer to the specific consultant's drawings, schedules and specifications/ Per qualsiasi informazione riguardante le altre discipline (MEP, strutture, ecc.) fare riferimento a disegni del consulente specifico, alle note e le specifiche. Any discrepancy should be brought to the attention of the designer in charge/ Qualsiasi discrepanza dovrà essere portata all'attenzione del progettista incaricato. Dimensions are just indicative and in any case must be verified on site before taking any subsequent action/ Le dimensioni sono puramente indicative e in ogni caso devono essere verificate in cantiere prima dell'inizio dei lavori.

Proprietà
Sardegna Resorts s.r.l.
Casa il Ginepro 1/a, Porto Cervo - Arzachena
Legale Rappresentante
Dott. Mario Ferraro

Project Management

Cushman & Wakefield
Via Filippo Turati, 16/18
20121, Milano
Arch. Benedetta Abbottoni
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architetto
LEV | Arch s.r.l.
Via Boccaccio 29
20123 Milano - Italia
Arch. Luca Colombo
Ordine degli Architetti di Milano n°10524

Impianti
BRE engineering s.r.l.
Via Barozzi, 6
20122, Milano
Ing. Antonio Abramo
Bozino Resmini
Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Local Architect
Studio Ingegneria Cannas
Via Georgia - Geocity torre 3
07026, Olbia (SS)
Ing. Danilo Cannas

Consulente Antincendio

Italambiente s.r.l.
Corso Telesio, 107/a
10149, Torino
Arch. Emanuela Piolatto
Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

Ingegnere

Tender

Progetto
Cervo Tennis Club

Comune
Arzachena

Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto

No. Disegno
ED39 -ED 40

Scala

digital file index
. dwg

Formato
A3

Data
12/11/2025

Revisione

index	data	status	design	controll.	approvaz.
-	-	-	-	LC	LC

LEV | Arch s.r.l.
Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it